



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI

Costinești, Strada Catedrala Tineretului nr.8,
CUI 12554654, telefon, 0241734342, fax 0241734711

ROMANIA

JUDETUL CONSTANTA

COMUNA COSTINEȘTI

CONSILIUL LOCAL



HOTARAREA NR. 48

privind îndreptarea erorii materiale strecurate în HCL 69/07.09.2017 privind aprobarea schimbului de teren între comuna Costinești și domnul

Consiliul local al comunei Costinești întrunit în sesiunea ordinară din data de
Având în vedere Proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbului de teren între comuna Costinești și domnul

, inițiator viceprimar Gheorghe Mechenici
-Referatul de aprobare al viceprimarului Comunei Costinești nr. 316 / 2022 și Avizele Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local Costinești respectiv a:

Comisiei nr.5- Comisia juridică, disciplina, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenilor.

Comisia nr.2 Comisia de urbanism, administrație teritorială, arhitectura, mediu, salubritate.

-raportul comun al compartimentului juridic și compartimentul urbanism
-cererea domnului *privind aprobarea efectuării unui schimb de terenuri între*

Comuna Costinești și persoana fizică a cărui teren a fost afectat ca urmare a realizării de către UAT Costinești a canalului colector ape pluviale

Convenția nr.2439/11.04.2006

HCL nr.69/07.09.2017 privind *aprobarea schimbului de teren între comuna Costinești și domnul*

Având în vedere prevederile :

- art.120 alin. (1) și art.121 alin.(1) și alin(2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 paragraful 2 și art.4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg pe 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art.7 alin.2 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr.287/2008, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică administrativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

-prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

-prevederile art. 1763,1764 și 1765 din Legea nr. 287/ 2009 privind Codul Civil;

În conformitate cu prevederile ale art. 3 din anexa la H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ale art. 286 alin. (1), alin. (4), art. 287 lit. b), art.289, art. 354, art. 355, art. 356 alin. (2)-(3), alin. (5), art.357 alin. (1), alin. (3) și alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.552 – art. 554, art. 555 alin. (1), art. 858 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, art. 1 alin. (2), coroborat cu art. 7 alin. (1) din Legea contabilității, nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale pct. 2 din anexa la Ordinul Ministerului Finanțelor Publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor

privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, cu modificările și completările ulterioare;
In temeiul prevederilor art. 136 alin (1) , art. 129, alin. (6), lit b), **art.139 alin.3 lit g ,art.196 alin.1 lit. (a) din O.U.G. nr.57/2019** din O.G 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propune spre adoptare prezenta

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSTINEȘTI,
întrunit în ședința ordinară, adoptă prezenta hotărâre :**

Art.1. Se aproba îndreptarea erorii materiale strecurate în Art.1 în sensul ca se îndreapta eroarea materială în sensul ca s-a notat în mod gresit suprafața terenului cedat de Comuna Costinești astfel:

aliniatul

Comuna Costinești cedează în proprietatea domnului _____ terenul în suprafața de **271 mp** aflat în domeniul privat al comunei Costinești ,situat în PUD ZONA SUD CF -Strada Radarului (Parcela 440)-intravilan ce reprezintă lot 62

este înlocuit cu

Comuna Costinești cedează în proprietatea domnului _____ terenul în suprafața de **500 mp** aflat în domeniul privat al comunei Costinești ,situat în PUD ZONA SUD CF -Strada Radarului (Parcela 440)-intravilan ce reprezintă lot 62 ,nr cadastral **11296 conform planului de situație anexat ce reprezintă anexa nr.1 parte integrantă a prezentei hotărâri**

Art.2 Se aproba trecerea în domeniul privat al Comunei Costinești a terenului în suprafața de 271 mp situat în intravilanul localității Schitu Comuna Costinești ,strada Schitului nr.33 ,lot 2 Având nr. Cadastral 108603 conform planului de situație anexat, anexa 2) ce face parte din prezenta Hotărâre

Art.3 Celalalte prevederi ale HCL nr.69/07.09.2017 privind aprobarea schimbului de teren între comuna Costinești și domnul

Art.4 Se împuternicește primarul comunei Costinești ,domnul Jeanu Dumitru să semneze actul de schimb în forma autentică în fața notarului public
Cheltuielile ocazionate de perfectarea actului de schimb în forma autentică la notarul public vor fi suportate de către domnul

Art.5 Terenul în suprafața de 271 mp identificate potrivit anexei nr. 2 ,va fi însușit în domeniul privat al comunei Costinești ,cu categoria de folosință arabil ,facându-se mențiunea corespunzătoare în Cartea funciara a Comunei

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Costinești Instituției Prefectului – Constanta ,OCPI Constanta ,domnului

Art.6 Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de _____ voturi pentru, ____-__ voturi impotriva, si ____-__ voturi abtineri, din totalul de 13 consilieri locali prezenti.

PREȘEDINTE DE SEDINTA,

.....
BURCEA IULIAN



Contrasemnează:

SECRETAR GENERAL COMUNA COSTINEȘTI

NADOLU ROXANA

COSTINEȘTI, 27.05.2022